

### 3. DESKRIPSI LOKASI PERANCANGAN

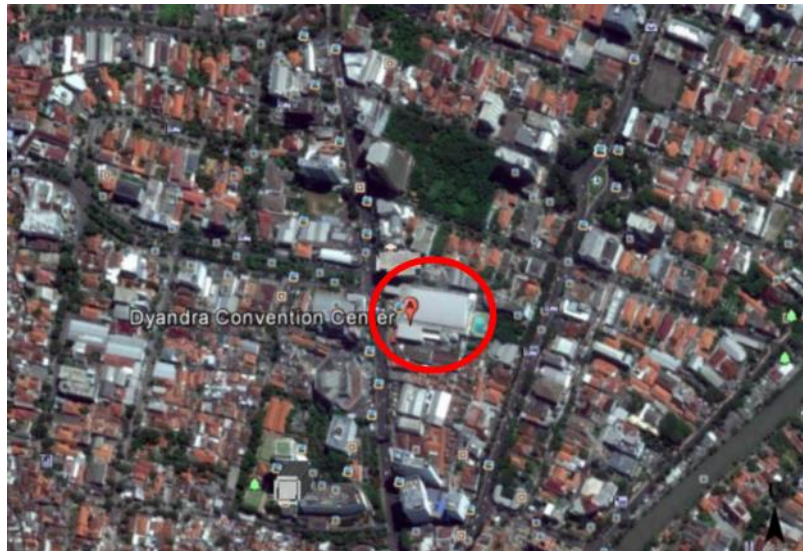
#### 3.1. Data Fisik

*Site plan* yang digunakan pada objek perancangan ini berada di Jalan Jenderal Basuki Rahmat 93-105, Surabaya. *Site* merupakan gedung Dyandra Convention Center.

Area yang akan digunakan dalam perancangan ini adalah *convention hall* A dan B dari *ballroom/convention hall* dari gedung Dyandra Convention Center yang terletak pada lantai *Ground*. Dari *site* ini, total area perancangan adalah 896.7 m<sup>2</sup> dengan tinggi plafon 6 m.

Batas-batas *site* adalah :

- Utara : Gedung Graha Pasific
- Barat : Jalan Jenderal Basuki Rahmat
- Timur : Bangunan lain
- Selatan : Gedung Gelanggang Olahraga Koko 9 Ball



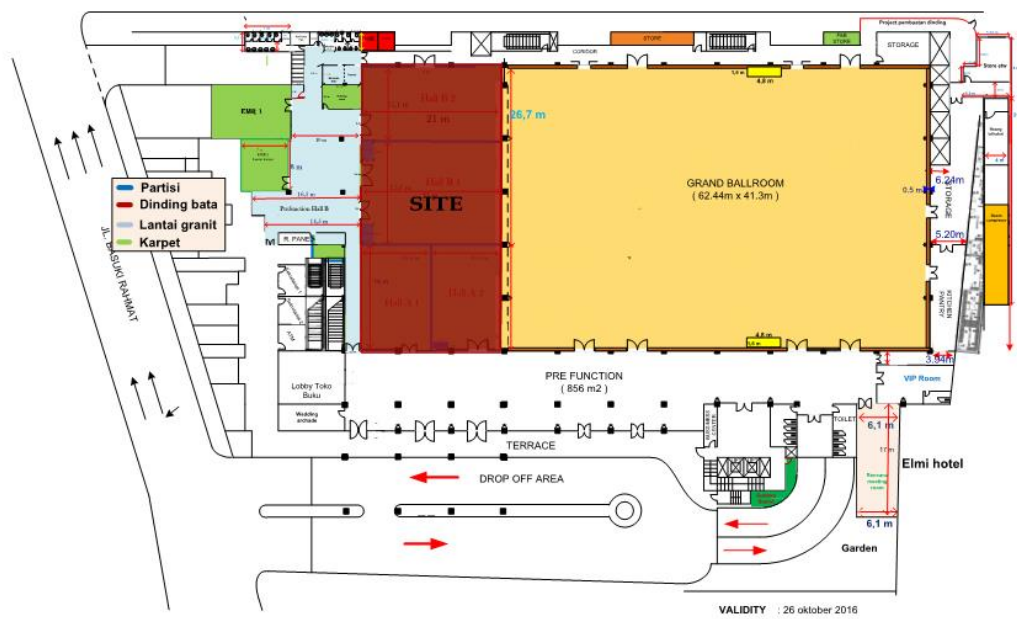
Gambar 3.1. Peta Dyandra convention center

Sumber: Google map



Gambar 3.2. Eksterior Dyandra convention center

Sumber: <http://www.kompasgramedia.com/news/read/2007-gramedia-expo-surabaya-concentration-hall>



Gambar 3.3. Denah Dyandra convention center

Sumber: Dokumen Dyandra convention center



Gambar 3.4. Interior *convention hall*

Sumber: Dokumentasi Pribadi

Site yang digunakan menghadap ke arah selatan, dengan batasan sebagai berikut:

Utara : *Pre-function* dan *entrance convention*

Barat : *Pre-function hall, hall, holding room* dan *musholla*

Timur : *Convention Hall C (Ballroom)*

Selatan : *Loading Dock*

### **3.2. Alasan Pemilihan Tapak**

Pemilihan lokasi di daerah Tunjungan ini dilandasi oleh beberapa alasan, alasan-alasan tersebut adalah :

- a. Terletak di pusat kota Surabaya yang merupakan pusat perbelanjaan dan perkantoran.
- b. Letak strategis karena berada di pinggir jalan raya dan pusat kota Surabaya, sehingga mudah dijangkau.